



FDP | WTZ Fraktion



Herrn Oberbürgermeister
Klaus Mohrs
Rathaus
38440 Wolfsburg

Wolfsburg, den 11.06.2013

Entwicklung der Fläche der ehemaligen Gerhard-Hauptmann-Realschule zu Wohnbauland

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Fraktionen von SPD, Bündnis 90/Die Grünen, FDP/WTZ und Piraten beantragen:

Die Fläche an dem Standort der ehemaligen Gerhard-Hauptmann-Realschule wird als Wohnbaufläche entwickelt. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Änderung des Flächennutzungs- und Bebauungsplans einzuleiten.

Begründung:

Die ehemalige Gerhard-Hauptmann-Realschule steht auf einer hochwertigen Fläche in Innenstadtlage, die künftig Wohnzwecken zugeführt werden sollte. Dazu ist eine Änderung des Flächennutzungs- und Bebauungsplans erforderlich.

Das derzeit als Bildungszentrum vermietete Gebäude (Haus Wohltberg) ist in einem stark sanierungsbedürftigen Zustand. Aus Kostengründen soll keine über die Sicherung des Gebäudes hinausgehende Sanierung durchgeführt werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Mieter Gespräche aufzunehmen, um geeignete Standort-Alternativen aufzuzeigen.

Mit freundlichen Grüßen

SPD-Fraktion

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

FDP/WTZ-Fraktion

Piraten-Fraktion